

**Zarządzenie Nr BR.0050.454.2017**  
**Burmistrza Grodkowa**  
**z dnia 31 stycznia 2017.**

**w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.**

**§ 1**

1. Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i 1579 ) ustala się następujące wysokości stawek czynszu za najem lokali użytkowych i innych opłat za korzystanie z nieruchomości gminnych:

L.p.	Rodzaj działalności	Stawka netto
1	2	3
<b>Stawka dzienna</b>		
1.	za lokalizację Cyrku – teren całej gminy.	250,00 zł/szt.
2.	za lokalizację Wesołego Miasteczka i Lunaparku – teren całej gminy.	150,00 zł/szt.
3.	za lokalizację stoiska handlowego w dniu odpustu w parafii	4,0 zł/m <sup>2</sup>
<b>Stawka miesięczna</b>		
4.	pomieszczenia biurowe, kuśnierz, szewc, krawiec, fryzjer, magiel, naprawa RTV, zegarmistrz, lombard, naprawa sprzętu AGD	6,50 zł/m <sup>2</sup>
5.	cukiernia, sklep spożywczo- przemysłowy, sklep przemysłowo- odzieżowy, sklep usługowo-handlowy, sklep warzywno –spożywczy, sklep mięsny, kwaciarnia, sklep spożywczy, sklep odzieżowy, sklep przemysłowy	13,30 zł/m <sup>2</sup>
5.	modniarstwo, pralnia, lodziarnia, optyk, okulista, sklep warzywniczy, restauracje i lokale gastronomiczne	9,90 zł/m <sup>2</sup>
7.	restauracje i lokale gastronomiczne usytuowane w pomieszczeniach piwnicznych	9,00 zł/m <sup>2</sup>
8.	elektromechanika, salon gier	9,20 zł/m <sup>2</sup>
9.	pomieszczenia biurowe organizacji społecznych, stowarzyszeń i partii politycznych	2,38 zł/m <sup>2</sup>
10.	pomieszczenia magazynowe wolnostojące	4,40 zł/m <sup>2</sup>
11.	pomieszczenia magazynowe przy lokalu	3,15 zł/m <sup>2</sup>
12.	pomieszczenia kulturalno- oświatowe	0,64 zł/m <sup>2</sup>
13.	garaże/umowa najmu/	2,57 zł/m <sup>2</sup>
14.	garaże/umowa dzierżawy/	1,50 zł/m <sup>2</sup>
15.	Komórki	0,41 zł/m <sup>2</sup>
16.	opłaty za umieszczenie reklamy	16,00 zł za pierwszy m <sup>2</sup> powierzchni reklamy oraz 8,00 zł za każdy następny m <sup>2</sup>

17.	za dzierżawę placu składowego – teren gminy.	3,5 zł/m <sup>2</sup>
18.	za dzierżawę gruntu pod boksem garażowym – teren całej gminy.	8,00 zł/szt.
19.	za dzierżawę boksów garażowych – teren całej gminy.	1,50 zł/m <sup>2</sup>
20.	za dzierżawę gruntu pod kioskiem RUCH, innymi kioskami niż RUCH, lub budowlami – teren całej gminy.	8,00 zł/m <sup>2</sup>
21.	za zajęcie gruntu pod ekspozycję towaru lub miejsce konsumpcyjne	15,0 zł/m <sup>2</sup>
22.	za najem obiektów gospodarczych /stodoły, obory i inne budowle / teren całej gminy.	0,15 zł/m <sup>2</sup>
23.	za najem lokalu i obiektu mieszkalnego w budynku po byłym PFZ – teren wsi.	0,60 zł/m <sup>2</sup> +10% za każde urządzenie (woda, wc, c.o., kanalizacja, gaz)
24.	za dzierżawę nieruchomości gminnej zabudowanej na cele służby zdrowia	1,00 zł/m <sup>2</sup> pow. lokalu, budynku bez gruntu
25.	Za dzierżawę nieruchomości gminnej na cele usług pogrzebowych; - za dzierżawę pomieszczeń domu pogrzebowego i prosektorium: - za dzierżawę gruntu zabudowanego obiektem domu pogrzebowego i prosektorium, - za dzierżawę gruntu niezabudowanego	- 4,40 zł/m <sup>2</sup> - 0,05 zł/m <sup>2</sup> - 2,12 zł/m <sup>2</sup>
26.	za dzierżawę lub najem nieruchomości gminnej zabudowanej ( budynku i gruntu ) na cele oświatowe	0,24 zł/m <sup>2</sup>
<b>Stawka roczna</b>		
27.	ogródki przydomowe	
28.	za dzierżawę ogrodu przydomowego – teren wsi.	0,31 zł/m <sup>2</sup>
29.	za dzierżawę gruntu ornego – teren gminy.	0,10 zł/m <sup>2</sup>
30.	za dzierżawę użytku zielonego / łąki pastwiska / - teren gminy.	220,00 zł/ha 180,00 zł/ha
31.	za dzierżawę działki siedliskowej - teren całej gminy.	0,08 zł/m <sup>2</sup>
32.	za dzierżawę gruntu pod akwenami wodnymi – teren całej gminy.	120,00 zł/ha
33.	za dzierżawę gruntów na cele sportowe, rekreacyjne i inne	200 zł/ha
34.	za dzierżawę gruntów na cele sportowo gospodarcze i inne oraz pod lokalizację wiat i innych budowli	0,15 zł/m <sup>2</sup>

2. Stawki określone w ust. 1, nie dotyczą nieruchomości gminnych, przekazanych w użyczenie, trwałe zarząd na rzecz jednostek organizacyjnych oraz oddanych do korzystania jednostkom pomocniczym gminy (sołectwom).

## § 2

Traci moc:

- Zarządzenie Nr BR.0050.422.2016 Burmistrza Grodkowa z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków,

Str.2

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej  
Ochrony Środowiska oraz Kierownikowi Wydziału Gospodarki Gruntami i Rolnictwa

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WF/4  
(Zarz. B - II.str.4).

BURMISTRZ  
*Marek Antoniewicz*